

Administratievoorwaarden

ten aanzien van

**Stichting Administratiekantoor
VasteLanden Business Fund I**

Gedateerd 14 juli 2025

Inhoud

Artikel	Pagina
1	DEFINITIES EN BEGRIPPEN3
2	CERTIFICERING6
3	REGISTER VAN CERTIFICAATHOUDERS7
4	VERVREEMDING EN BEZWARING VAN AANDELEN7
5	INSCHRIJVING VOOR CERTIFICATEN8
6	OVERDRACHT VAN CERTIFICATEN.....8
7	GEMEENSCHAP9
8	UITOEFENING VAN DE AAN DE AANDELEN VERBONDEN RECHTEN RECHTEN EN PLICHTEN VAN DE STICHTING.....9
9	RESTITUTIE VAN OP CERTIFICATEN ONTVANGEN UITKERINGEN.....11
10	CERTIFICAATHOUDERSVERGADERING12
11	DECERTIFICERING.....14
12	WIJZIGING ADMINISTRATIEVOORWAARDEN15
13	TOEPASSELIJK RECHT BEVOEGDE RECHTBANK.....15

DE ONDERGETEKENDE:

Stichting Administratiekantoor VasteLanden Business Fund I een stichting, statutair gevestigd te gemeente Utrecht, met adres: 3528 BP Utrecht, Ptolemaeuslaan 52, handelsregisternummer: 97806404 (de "**stichting**"),

OVERWEGENDE:

- (A) deze administratievoorwaarden (zoals hierna gedefinieerd) bevatten de voorwaarden waaronder door de stichting aandelen in VasteLanden Business Fund I B.V. ten titel van beheer (zullen) worden gehouden ten behoeve van de certificaathouders (zoals hierna gedefinieerd) tegen uitgifte van certificaten van deze aandelen;
- (B) deze administratievoorwaarden gelden tussen de stichting en de certificaathouders en gelden naast de overige tussen hen geldende voorwaarden waaronder die opgenomen in de statuten (zoals hierna gedefinieerd) en enig inschrijfformulier alsmede enig akte van levering respectievelijk akte van uitgifte.

VERKLAART DE VOLGENDE VOORWAARDEN VAST TE STELLEN:

1 DEFINITIES EN BEGRIPPEN

1.1 Definities

In deze administratievoorwaarden zullen de navolgende termen de navolgende betekenis hebben:

aandeel	:	een aandeel in het kapitaal van het fonds;
aandeelhouder	:	een houder van een aandeel;
administratievoorwaarden	:	deze voorwaarden waaronder de stichting certificaten uitgeeft;
akte van levering	:	de akte op grond waarvan de betreffende certificaathouder een of meer bestaande certificaten verkrijgt van de betreffende verkoper;
akte van uitgifte	:	de akte op grond waarvan de betreffende certificaathouder een of meer nieuwe certificaten verkrijgt;

beheerder	: de beheerder van het fonds, zijnde VasteLanden Investment Beheer B.V., handelsregisternummer: 17205364, en indien deze vennootschap is opgehouden te bestaan, haar rechtsopvolger onder algemene titel;
bestuur	: het orgaan dat is belast met het bestuur van de stichting;
BW	: het Burgerlijk Wetboek;
certificaat	: het vorderingsrecht op naam van een certificaathouder jegens de stichting waarvoor de stichting een aandeel ten titel van beheer heeft verkregen;
certificaat A	: het vorderingsrecht op naam van een certificaathouder jegens de stichting waarvoor de stichting een aandeel A, met een nominale waarde van EUR 0,00001 ten titel van beheer heeft verkregen;
certificaat B	: het vorderingsrecht op naam van een certificaathouder jegens de stichting waarvoor de stichting een aandeel B, met een nominale waarde van EUR 0,0001 ten titel van beheer heeft verkregen;
certificaathouder	: een houder van een of meer certificaten;
certificaathouders- vergadering	: het orgaan bestaande uit de certificaathouders of de bijeenkomst waarin de certificaathouders vergaderen;
deelnamesom	: het totale bedrag dat een aspirant-certificaathouder dient te voldoen ter verkrijging van certificaten
fonds	: VasteLanden Business Fund I B.V., handelsregisternummer: 74805851, en iedere vennootschap waarop krachtens algemene titel vermogen van het fonds of

een groepsmaatschappij is overgegaan tegen toekenning van aandelen aan de stichting;

fondsbeheerovereenkomst : de overeenkomst tussen het fonds en de beheerder, waarin is vastgelegd welke werkzaamheden de beheerder voor het fonds gaat verrichten en onder welke voorwaarden. Deze overeenkomst kan van tijd tot tijd door partijen worden aangevuld en/of gewijzigd na verkregen goedkeuring van de certificaa houdersvergadering;

fondsvoorwaarden : de statuten van het fonds samen met de statuten van de stichting, de onderhavige administratievoorwaarden en de fondsbeheerovereenkomst;

inschrijfformulier : het inschrijfformulier waarmee aspirant-beleggers zich inschrijven op de certificaten ter verkrijging ervan;

schriftelijk : door middel van een al dan niet aangetekende brief, e-mail of anderszins op schriftelijk reproduceerbare wijze;

statuten : de statuten van de stichting zoals deze van tijd tot tijd luiden;

stichting : Stichting Administratiekantoor VasteLanden Business Fund I, handelsregisternummer: 97806404;

Wwft : de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme.

1.2 Begrippen

1.2.1 Een verwijzing in deze administratievoorwaarden naar een artikel geldt als een verwijzing naar een artikel van deze administratievoorwaarden.

1.2.2 Tenzij deze administratievoorwaarden uitdrukkelijk anders bepalen, geldt bij de interpretatie van deze administratievoorwaarden het volgende:

- (i) een verwijzing naar het mannelijke geslacht zal tevens worden geacht naar het vrouwelijke geslacht te verwijzen en omgekeerd;
- (ii) een verwijzing naar een persoon geldt als een verwijzing naar een natuurlijk persoon, een personenvennootschap of rechtspersoon; en
- (iii) woorden die in het enkelvoud zijn weergegeven zullen het meervoud in zich begripen en omgekeerd.

2 CERTIFICERING

2.1 Uitgifte van certificaten

- 2.1.1 De stichting geeft voor elk door haar ten titel van beheer gehouden aandeel één certificaat uit.
- 2.1.2 Certificaten luiden steeds op naam. Elk certificaat correspondeert met het aandeel waarvoor het is uitgegeven, derhalve zal ieder certificaat van dezelfde soort zijn en dezelfde nominale waarde en nummering hebben. Certificaatbewijzen worden niet uitgegeven.
- 2.1.3 De certificaten, en in het algemeen, de rechten van certificaathouders worden mede beheerst door de desbetreffende bepalingen in de statuten, het inschrijfformulier en de akte van levering, ook voor zover bedoelde bepalingen hierna in deze administratievoorwaarden niet zijn herhaald.

2.2 Herstructurering | conversie

- 2.2.1 Ingeval er een herstructurering of andere wijziging in het kapitaal van het fonds plaatsvindt die leidt tot een wijziging in (het aantal of het soort) van de door de stichting in beheer gehouden aandelen, zal de stichting de betreffende certificaten corresponderend met de betreffende aandelen overeenkomstig aanpassen.
- 2.2.2 Overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.5 van de statuten van het fonds kunnen op verzoek van de stichting als houder van alle geplaatste aandelen in het kapitaal van het fonds (i) aandelen A worden geconverteerd in aandelen B en (ii) aandelen B worden geconverteerd in aandelen A. De certificaten corresponderend met de betreffende aandelen worden overeenkomstig geconverteerd.
- 2.2.3 Iedere certificaathouder kan schriftelijk een verzoek indienen bij het bestuur van de stichting tot conversie van (een van) de door haar gehouden certificaten. De stichting is verplicht om ter uitvoering van het verzoek van de certificaathouder een verzoek tot conversie van de onderliggende aandelen in te dienen bij het

bestuur van het fonds, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.5.3 van de statuten van het fonds.

3 REGISTER VAN CERTIFICAATHOUDERS

3.1 Register

3.1.1 Het bestuur houdt ten kantore van de stichting een register, waarin de namen en adressen van de certificaathouders en het soort en de nummering van hun certificaten worden ingeschreven.

3.1.2 Iedere certificaathouder is verplicht zijn postadres en e-mailadres op te geven. Indien een certificaathouder heeft nagelaten zijn postadres en/of e-mailadres op te geven of indien, in geval van adreswijziging, het nieuwe adres niet is opgegeven, is de stichting onherroepelijk gemachtigd namens die certificaathouder kennisgevingen en oproepingen in ontvangst te nemen.

3.1.3 Alle aantekeningen in, afschriften van of uittreksels uit het in artikel 3.1.1 bedoelde register zullen worden ondertekend door een bestuurder van de stichting.

3.2 Inzien register

De beheerder kan te allen tijde het in artikel 3.1.1 bedoelde register inzien en daaruit uittreksels verkrijgen. Een certificaathouder kan slechts zijn eigen inschrijving inzien en daarvan tegen kostprijs een uittreksel verkrijgen.

4 VERVREEMDING EN BEZWARING VAN AANDELEN

4.1 Vervreemding

4.1.1 De stichting is bevoegd de door haar ten titel van beheer gehouden aandelen (geheel of gedeeltelijk) aan een of meer derden te vervreemden op voorwaarde dat de opbrengst die de stichting ontvangt onmiddellijk na ontvangst door de stichting ter beschikking wordt gesteld van de betreffende certificaathouders.

4.1.2 Vervreemding van aandelen door de stichting kan plaatsvinden zonder instemming van de certificaathouder indien aan het hiervoor bepaalde wordt voldaan.

4.1.3 De met de aandelen corresponderende certificaten vervallen zodra de gehele opbrengst ter beschikking van de certificaathouders is gesteld.

4.1.4 In aanvulling op artikel 4.1.1 is de stichting bevoegd de door haar ten titel van beheer gehouden aandelen te vervreemden bij wijze van gehele of gedeeltelijke

decertificering met inachtneming van artikel 11.2, dan wel bij overdracht van de door de stichting gevoerde administratie aan een door het bestuur aangewezen opvolger overeenkomstig de statuten en de administratievoorwaarden.

4.2 Geen bezwaring

Onverminderd hetgeen in de statuten is bepaald, kan de stichting de door haar geadmistreerde aandelen niet met een recht van pand of vruchtgebruik noch anderszins bezwaren.

5 INSCHRIJVING VOOR CERTIFICATEN

- 5.1.1 Een verzoek tot verkrijging van certificaten geschiedt door het toezenden van een getekend inschrijfformulier aan de beheerder. Het inschrijfformulier vermeldt het aantal certificaten dat de investeerder wenst te verkrijgen. Bij een rechtspersoon-investeerder zal het totaal aantal certificaten waarvoor de investeerder zich heeft ingeschreven worden verdeeld in certificaten A en certificaten B. Een natuurlijk persoon verkrijgt uitsluitend certificaten A.

Bij het ondertekenen van het inschrijfformulier dient de certificaathouder akkoord te geven op de van toepassing zijnde Fondsvoorwaarden.

- 5.1.2 Toetreding tot het fonds is uitsluitend mogelijk indien een certificaathouder zich inschrijft voor certificaten met een gezamenlijke tegenwaarde van EUR 100.000,00. De beheerder heeft de discretionaire bevoegdheid om hiervan af te wijken.

- 5.1.3 Verrijging van certificaten geschiedt bij akte van levering respectievelijk akte van uitgifte na (i) verrichting van het benodigde cliëntonderzoek door de beheerder in het kader van de Wwft en de Sanctiewet 1977, (ii) acceptatie van het inschrijfformulier door middel van een (elektronische) bevestiging daarvan door de beheerder, en (iii) ontvangst van de deelnamesom voor de betreffende certificaten op de derdengeldenrekening van de notaris.

- 5.1.4 De beheerder is te allen tijde gerechtigd, uitsluitend te zijner beoordeling, de inschrijving geheel of gedeeltelijk te weigeren, of daaraan nadere voorwaarden te stellen.

6 OVERDRACHT VAN CERTIFICATEN

6.1 De wijze van overdracht van certificaten

Overdracht van certificaten geschiedt door een akte van levering en mededeling van de levering aan de stichting, hetzij door de vervreemder, hetzij door de verkrijger.

6.2 Overdracht van certificaten | overdrachtsbeperkingen

- 6.2.1 De overdracht van certificaten vereist de schriftelijke voorafgaande goedkeuring van het bestuur van het fonds overeenkomstig het bepaalde van artikel 5 van de statuten van het fonds.
- 6.2.2 Certificaten kunnen niet met een recht van pand of vruchtgebruik of anderszins worden bezwaard.
- 6.2.3 De artikelen 6.2.1 en 6.2.2 hebben goederenrechtelijke werking als bedoeld in artikel 3:83 lid 2 BW.

7 GEMEENSCHAP

Indien certificaten tot een gemeenschap behoren, kunnen de gezamenlijke deelgenoten zich, op straffe van opschorting van hun rechten, tegenover de stichting slechts doen vertegenwoordigen door één persoon, die zij gezamenlijk schriftelijk daartoe hebben aangewezen. Het postadres en een e-mailadres van de door de gezamenlijke deelgenoten aangewezen persoon of personen worden aan de stichting opgegeven en de stichting neemt deze gegevens op in het certificaathoudersregister.

8 UITOEFENING VAN DE AAN DE AANDELEN VERBONDEN RECHTEN | RECHTEN EN PLICHTEN VAN DE STICHTING

8.1 Uitoefenen rechten

De stichting oefent alle rechten uit die zijn verbonden aan de aandelen die zij in beheer houdt. Bij de uitoefening van deze rechten handelt de stichting naar eigen inzicht.

8.2 Voorkeursrecht bij uitgifte van aandelen

- 8.2.1 Indien bij uitgifte van aandelen door het fonds voorkeursrechten worden toegekend aan de aandeelhouders, dan stelt de stichting de betreffende certificaathouders in de gelegenheid dienovereenkomstig een voorkeursrecht op certificaten uit te oefenen. De stichting maakt vervolgens van haar voorkeursrecht als aandeelhouder gebruik in dezelfde verhouding als de betreffende certificaathouders gebruik hebben gemaakt van de hun dienovereenkomstig toegekende rechten.

- 8.2.2 Bij toekenning van zodanige voorkeursrechten als hiervoor in artikel 8.2.1 bepaald zal het bestuur de betreffende certificaathouders mededelen welke bedragen, benodigd voor de inschrijving, onder de stichting dienen te worden gestort en voor welke datum deze storting plaats dient te vinden. Indien een certificaathouder de bedragen tijdig heeft gestort, zal de stichting na verkrijging van de aandelen, deze aandelen ten titel van beheer houden en aan de certificaathouder met die aandelen corresponderende certificaten uitreiken.
- 8.2.3 Als een certificaathouder niet tijdig de bedragen op zijn certificaten heeft gestort die nodig zijn voor de uitoefening van het voorkeursrecht, dan oefent de stichting het voorkeursrecht niet uit.

8.3 Stemrecht op de aandelen | vergaderrecht certificaten

- 8.3.1 Het bestuur besluit over de wijze waarop in de algemene vergadering van het fonds op de aandelen een stem wordt uitgebracht.
- 8.3.2 De statuten van het fonds bepalen dat aan de certificaten geen vergaderrecht is verbonden. Derhalve heeft de certificaathouder niet het recht om de algemene vergadering van het fonds bij te wonen.

8.4 Dividenden en overige uitkeringen

- 8.4.1 De stichting ontvangt dividenden en andere uitkeringen. De stichting zal elk dividend en elke andere uitkering innen en na ontvangst onmiddellijk een overeenkomstig dividend of overeenkomstige andere uitkering op de certificaten beschikbaar stellen. Bij uitkering van bonusaandelen zal de stichting deze ten titel van beheer behouden en aan de certificaathouders met die bonusaandelen corresponderende certificaten uitgeven. Op die certificaten is het in deze administratievoorwaarden en in de statuten bepaalde eveneens van toepassing.
- 8.4.2 Ten aanzien van stockdividenden, die op door de stichting geadmistreerde aandelen mochten worden toegekend, zal door de stichting ten behoeve van de certificaathouders worden gehandeld als hierna omschreven. De stichting zal, na verkrijging van nieuwe aandelen, deze aandelen ten titel van beheer behouden en aan de certificaathouder met die aandelen corresponderende certificaten uitgeven.
- 8.4.3 Indien de stichting door uitkering van stockdividend nieuwe aandelen verwerft en een of meer van de met die aandelen corresponderende certificaten aan meerdere certificaathouders, ieder voor een onverdeeld gedeelte, toekomen ten gevolge van de onderlinge verhouding van het aantal certificaten dat iedere

certificaathouder bezit, zal toewijzing van dat certificaat of die certificaten geschieden bij loting, te regelen en te houden door het bestuur.

- 8.4.4 Een certificaathouder, aan wie een of meer certificaten bij loting zijn toegewezen, zal aan ieder aan wie de toewijzing niet geschiedde, binnen een door het bestuur te stellen termijn een bedrag vergoeden, dat op partijen bindende wijze zal worden vastgesteld door het bestuur.
- 8.4.5 De rechten die een certificaathouder jegens de stichting heeft ter zake van een dividenduitkering uit hoofde van het bezit van certificaten of een andere uitkering vervallen vijf jaar na de aanvang van de tweede dag waarop het dividend of andere uitkering opeisbaar is geworden. Het dividend of die andere uitkering wordt dan aan het fonds gerestitueerd.
- 8.4.6 In geval van ontbinding van het fonds zullen de slotuitkeringen op de door de stichting geadmistreerde aandelen overeenkomstig op de certificaten beschikbaar worden gesteld waarbij de certificaten automatisch komen te vervallen.
- 8.4.7 De stichting is bevoegd de ingevolge de artikelen 8.4.1 en 8.4.6 aan een certificaathouder uit te betalen gelden aan de betreffende certificaathouder ter beschikking te stellen door dit over te maken naar de van tijd tot tijd door deze certificaathouder aan de stichting opgegeven en in naam van de betreffende certificaathouder aangehouden bankrekening bij een te goeder naam en faam bekende bankinstelling, dit voor rekening en risico van de betreffende certificaathouder.

9 RESTITUTIE VAN OP CERTIFICATEN ONTVANGEN UITKERINGEN

9.1 Restitutie van uitkeringen

- 9.1.1 Als er sprake is van een geval als bedoeld in artikel 2:207 lid 3 zesde zin BW, 2:208 lid 6 eerste zin BW of artikel 2:216 lid 3 vierde zin BW, dan moet de stichting een tekort aan het fonds vergoeden. Als de stichting de uitkering of opbrengst in een van die gevallen al aan de certificaathouder heeft betaald, dan moet die certificaathouder naar evenredigheid bijdragen aan die vergoeding.
- 9.1.2 De certificaathouder betaalt de bijdrage aan de vergoeding, als bedoeld in artikel 9.1.1, op het eerste verzoek van de stichting. Als de certificaathouder de bijdrage aan de vergoeding niet binnen acht dagen na dit eerste verzoek heeft betaald, kan de stichting besluiten een of meer van de volgende rechten van de certificaathouder op te schorten:

- (a) het recht op uitkeringen;

- (b) het recht de certificaathoudersvergadering bij te wonen;
- (c) het recht in de certificaathoudersvergadering te stemmen.

9.2 Verrekening

De stichting mag een uitkering die zij aan de certificaathouder moet betalen, verrekenen met een bedrag dat de certificaathouder moet terugbetalen als bedoeld in artikel 9.1. De certificaathouder kan een schuld aan de stichting als bedoeld in artikel 9.1 niet verrekenen met een vordering die hij op de stichting heeft.

10 CERTIFICAATHOUDERSVERGADERING

10.1 Bijeenroeping en oproeping

- 10.1.1 Als het bestuur dat wil, of als de statuten van de stichting of deze administratievoorwaarden dit voorschrijven, dan wordt een certificaathoudersvergadering gehouden.

Daarnaast kunnen certificaathouders schriftelijk aan het bestuur verzoeken een certificaathoudersvergadering te houden met mededeling van de onderwerpen die zij willen behandelen. Dit verzoek kan alleen worden ingediend door certificaathouders die ten minste dertig procent (30%) van het totaal aantal stemmen in de certificaathoudersvergadering kunnen uitbrengen.

- 10.1.2 Het bestuur roept een certificaathoudersvergadering op of laat deze oproepen. Indien het bestuur na ontvangst van een verzoek van de certificaathouders als bedoeld in artikel 10.1.1 niet een certificaathoudersvergadering oproept, kan ieder van de verzoekers een certificaathoudersvergadering oproepen.
- 10.1.3 De oproeping vindt plaats door oproepingsbrieven gericht aan de (e-mail)adressen van de certificaathouders. De oproeping vermeldt de tijd en plaats van de vergadering en de onderwerpen die behandeld worden.
- 10.1.4 De oproeping vindt plaats ten minste acht (8) dagen voor de vergadering, waarbij de dag van de oproeping en de dag waarop de vergadering plaatsvindt niet worden meegerekend.
- 10.1.5 Als de voorschriften voor de oproeping niet zijn nageleefd, dan kunnen geldige besluiten alleen worden genomen als alle certificaathouders met de wijze van besluitvorming hebben ingestemd.
- 10.1.6 Een certificaathouder kan zich bij de certificaathoudersvergadering door een schriftelijk gevolmachtigde laten vertegenwoordigen.

- 10.1.7 Het bestuur kan bepalen dat een certificaahoudersvergadering tevens of uitsluitend toegankelijk is langs elektronische weg. Voor de toepassing van het in de vorige volzin bepaalde is vereist dat de certificaahouder kan worden geïdentificeerd, het stemrecht kan uitoefenen en via een tweezijdig audiovisueel communicatiemiddel rechtstreeks kan kennisnemen van de verhandelingen ter vergadering alsmede kan deelnemen aan de beraadslaging.
- 10.1.8 Slechts besluiten van de certificaahoudersvergadering omtrent onderwerpen, ten aanzien waarvan de certificaahoudersvergadering op grond van deze administratievoorwaarden of de statuten van de stichting bevoegd is, zijn voor het bestuur verbindend.

10.2 Voorzitter en secretaris van de vergadering

- 10.2.1 Een van de bestuurders van VasteLanden Investment Beheer is de voorzitter van de certificaahoudersvergadering. Als geen bestuurder van VasteLanden Investment Beheer aanwezig is in de certificaahoudersvergadering, benoemt de certificaahoudersvergadering zelf een voorzitter.
- 10.2.2 De voorzitter van de vergadering wijst een secretaris aan, die de notulen van de vergadering opmaakt.
- 10.2.3 De voorzitter en de secretaris van de vergadering stellen de notulen vast door ze te ondertekenen.

10.3 Besluitvorming

- 10.3.1 Elk certificaat van een aandeel geeft recht op het uitbrengen van evenveel stemmen als waartoe het onderliggende aandeel recht geeft in de algemene vergadering van het fonds.
- 10.3.2 De certificaahoudersvergadering besluit met gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen, tenzij in de statuten of deze administratievoorwaarden uitdrukkelijk een grotere meerderheid is voorgeschreven. Blanco stemmen en ongeldige stemmen worden aangemerkt als niet uitgebracht.
- 10.3.3 Een stemming in de certificaahoudersvergadering vindt schriftelijk plaats. De voorzitter kan besluiten hiervan af te wijken, tenzij een van de stemgerechtigde aanwezigen zich daartegen verzet.

10.4 Goedkeuring | bestuursbesluiten

Goedkeuring van de certificaahoudersvergadering is vereist voor besluiten van het bestuur tot:

- (a) wijziging van de statuten van de stichting;
- (b) vaststelling of wijziging van de administratievoorwaarden;
- (c) juridische fusie of juridische splitsing van de stichting;
- (d) ontbinding van de stichting;
- (e) het uitbrengen van stem in een algemene vergadering van het fonds betreffende een voorstel strekkende tot goedkeuring van het voorgenomen besluit van het bestuur van het fonds tot:
 - (i) de verwerving, bezwaring of vervreemding van een of meerdere registergoederen;
 - (ii) rechtshandelingen met een hoger belang dan éénhonderdduizend euro (EUR 100.000,00) exclusief omzetbelasting, met uitzondering van het afsluiten of wijzigen van huurovereenkomsten betreffende (een van) de door het fonds gehouden registergoederen; of
 - (iii) vaststelling of wijziging van de fondsbeheerovereenkomst.

10.5 Besluiten buiten vergadering

- 10.5.1 Certificaathouders kunnen alle besluiten die zij in vergadering kunnen nemen buiten vergadering nemen.
- 10.5.2 Een besluit buiten vergadering is slechts geldig indien alle certificaathouders met deze wijze van besluitvorming hebben ingestemd en voorts schriftelijk een zodanig aantal stemmen ten gunste van het desbetreffende voorstel is uitgebracht als wordt voorgeschreven door deze statuten.
- 10.5.3 Indien buiten vergadering een besluit is genomen, wordt van het aldus genomen besluit onverwijld mededeling aan het bestuur gedaan.

11 DECERTIFICERING

11.1 Geen verzoek tot decertificering

Niettegenstaande hetgeen in de statuten omtrent decertificering en ontbinding van de stichting is bepaald, zullen de certificaathouders niet gerechtigd zijn decertificering te verlangen van de aandelen, waarvoor aan hen certificaten zijn uitgegeven.

11.2 Decertificering door bestuur

Indien het bestuur besluit tot gehele of gedeeltelijke decertificering zal deze decertificering aldus plaatsvinden dat de door de stichting geadministreerde aandelen ten titel van beëindiging van beheer worden geleverd aan de betreffende certificaathouder(s), waarmee de certificaten gehouden door deze certificaathouder(s) vervallen.

12 WIJZIGING ADMINISTRATIEVOORWAARDEN

12.1 Wijziging

De bepalingen van deze administratievoorwaarden zullen door het bestuur kunnen worden gewijzigd na voorafgaande goedkeuring van de certificaathoudersvergadering met inachtneming van artikel 10.4.

De administratievoorwaarden kunnen worden gewijzigd bij onderhandse akte. De wijziging wordt van kracht en werkt ten aanzien van zowel de stichting als alle certificaathouders, doordat zij bij door de stichting te tekenen akte, wordt geconstateerd.

12.2 Mededeling

Van iedere wijziging in de statuten en van de administratievoorwaarden doet het bestuur onverwijld schriftelijk mededeling aan de certificaathouders, gericht aan de in artikel 3.1.1 bedoelde adressen.

13 TOEPASSELIJK RECHT | BEVOEGDE RECHTBANK

13.1 Toepasselijk recht

Deze administratievoorwaarden (inclusief artikel 13.2) worden uitsluitend beheerst door Nederlands recht.

13.2 Bevoegde rechtbank

De rechtbank Utrecht is exclusief bevoegd kennis te nemen van enig geschil uit of in verband met deze administratievoorwaarden (met inbegrip van enig geschil omtrent bestaan, geldigheid, beëindiging of wijziging van deze administratievoorwaarden).

*_*_*_*_*

Ondertekend op 14 juli 2025 door:

Stichting Administratiekantoor VasteLanden Business Fund I

VasteLanden Investment Beheer B.V.
Door: M.C.H. Hoedjes
Titel: directeur/beleidsbepaler